

CONTRATTO N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle reti idriche gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. – Area

ACQUEDOTTO ESTERNO CIG 7432280F77.

L'anno 2018, addi \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede dell'Alto Calore

Servizi S.p.A. – Corso Europa, 41 Avellino con la presente scrittura privata a valere tra i contraenti dott. Raffaello De

Stefano nato ad Avellino in data 28/10/1964, nella sua qualità di Presidente – Amministratore Delegato dell'Alto Calore

Servizi S.p.A., domiciliato per la carica presso la Società stessa, che nel contesto dell'atto verrà chiamata per brevità

anche appaltante, e il Sig. \_\_\_\_\_ nato ad \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e

residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto nella

sua qualità di Amministratore della ditta “ \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

C.F./ P.IVA \_\_\_\_\_ iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_

al n. REA \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche appaltatore.

PREMESSO

-che con determina del Delibera del CDA del \_\_\_\_\_ è stato approvato il progetto per l'esecuzione dei lavori

di cui in oggetto, autorizzando l'espletamento di un'asta pubblica dell'importo complessivo dei lavori di € \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ comprensivo degli oneri di sicurezza diretti ammontanti ad € \_\_\_\_\_ e specifici ammontanti

ad \_\_\_\_\_ non soggetti a ribasso; € \_\_\_\_\_ per lavori in economia non soggetti a ribasso; € ---

\_\_\_\_\_ per incidenza manodopera non soggetti a ribasso; € \_\_\_\_\_ per oneri di scarica non soggetti a

ribasso ed € \_\_\_\_\_ per lavori in economia soggetti a ribasso;

-che a seguito dell'espletamento della gara la ditta \_\_\_\_\_, con verbale conclusivo della Commissione

esaminatrice delle offerte del \_\_\_\_\_, depositato in originale agli atti del Servizio Acquisti e Patrimonio

dell'appaltante, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di che trattasi per avere offerto il ribasso

unico percentuale del \_\_\_\_\_ % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

-che con Delibera del \_\_\_\_\_ assunta dal CDA sono stati definitivamente aggiudicati alla predetta impresa i

lavori di che trattasi; 2

- che il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 D.Lgs 50/2016;

-che è stato pubblicato ai sensi di legge l'avviso inerente l'esito della gara ed effettuate le comunicazioni di cui all'art. 76 c. 5 del D.Lgs 50/2016;

-che l'appaltatore è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e per l'affidamento della stessa è in possesso di certificazione SOA rilasciata da ----- con scadenza ----- per la Categoria OG6 classifica --;

-che il rappresentante legale dell'appaltatore, in sede di partecipazione alla gara di che trattasi, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere, ha dichiarato tra l'altro:

- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, di tutte le circostanze generali e particolari connesse alla sua esecuzione, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi ed oneri relativi all'osservanza delle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazioni, condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nei luoghi di esecuzione dei lavori in parola;

- di aver effettuato una verifica sia della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori sia delle attrezzature adeguate all'entità, tipologia e categoria dei lavori oggetto dell'appalto;

- di aver tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando a qualsiasi azione o eccezione fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016;

-che l'appaltatore ha prodotto il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Avellino prot. n. ----- datato -----, acquisita al protocollo della Società il -----;

- che è stato acquisito DURC con scadenza ----- dal quale si evince la regolarità contributiva dell'appaltatore;

- che, ai fini dell'applicazione del D.Lgs 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione", è stata richiesta in data ----- comunicazione tramite il sistema Banca dati Nazionale Antimafia;

Tutto ciò premesso, le costituite parti, convengono e stipulano quanto segue: 3

**ART. 1 – Premesse** – Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

**ART. 2 – Oggetto dell'affidamento** – L'appaltante affida alla ditta ----- che accetta, l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle reti idriche gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. nell'area ----- . L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di interventi di scavo, rinterro, ripristino di sovrastrutture stradali, arte muraria, demolizioni, lavori idraulici ed altri compiti operativi relativi alle riparazioni, alle manutenzioni, all'esecuzione di interventi di carattere ordinario e straordinario sulle reti idriche nonché i lavori di pronto intervento diurno e notturno, nei giorni feriali e festivi relativamente ai servizi connessi con il servizio di erogazione idrica gestito dall'appaltante, al fine di garantire l'approvvigionamento idrico ai Comuni soci.

I lavori interessano prevalentemente le condotte adduttrici gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A., dislocate sull'intero territorio facente parte dei Comuni di cui all'elenco "Aree di Intervento" facente parte degli elaborati di gara. L'appaltatore prende atto che, per esigenze connesse ai rapporti con i Comuni aderenti alla Società, l'appaltante ha facoltà insindacabile di depennare o aggiungere Comuni all'elenco di cui al C.S.A. L'appaltatore accetta di eseguire, agli stessi prezzi, patti e condizioni, i lavori anche in altri abitati limitrofi diversi da quelli previsti nel già citato elenco, ma comunque facenti parte delle province interessate dai lavori appaltati.

**ART. 3 – Opere da eseguire** – Si considerano quali interventi di "manutenzione ordinaria" il complesso degli interventi necessari per la riparazione di piccole e normali rotture delle tubazioni e dei lavori necessari per mantenere in piena efficienza le opere e gli impianti ad esse connesse. Pertanto le attività oggetto dei lavori, a titolo meramente esemplificativo, consisteranno essenzialmente in riparazioni di condotte di qualsiasi tipo e diametro e nei lavori idraulici e altri compiti operativi relativi alle riparazioni, nel ripristino di sovrastrutture stradali, arte muraria, in demolizioni, sistemazione di chiusini stradali, sistemazione e pulizia di pozzetti e di altri manufatti, nella pulizia di tracciati, eccetera. Le parti danno atto che, ai sensi dell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA), i lavori di manutenzione ordinaria consistono essenzialmente nell'effettuazione di interventi a rete necessari a garantire il "servizio idrico" ovvero il trasporto ai punti di utilizzazione dell'acqua potabile. In particolare gli interventi consisteranno nello scavo delle condotte idriche laddove le stesse risultano forate, nell'aggottamento dell'acqua

fuoriuscita dalla stessa condotta, al trasporto a rifiuto del materiale scavato, in tutto o in parte, nella fornitura di materiale arido, nel ripristino provvisorio e definitivo della pavimentazione interessata dall'intervento secondo i tempi previsti dalla direzione lavori. Per i lavori di manutenzione ordinaria necessari ad assicurare l'approvvigionamento idrico l'appaltatore si impegna ad intervenire tempestivamente sia di giorno che di notte in qualsiasi giorno dell'anno, anche nei giorni festivi, in qualsiasi condizione climatica ed atmosferica ed anche in presenza di catastrofi naturali. I lavori che l'appaltatore dovrà eseguire, come meglio specificato nel CSA all'art. 5, saranno stabiliti con disposizione scritta del Direttore dei Lavori previo benestare del Responsabile del Procedimento. In casi eccezionali l'ordine può essere verbale e dovrà comunque essere tramutato in ordine scritto nei successivi cinque giorni. Non saranno contabilizzati e riconosciuti i lavori eseguiti senza la preventiva autorizzazione. Inoltre l'appaltante si riserva, senza che l'appaltatore possa vantare alcun indennizzo, la facoltà di rivolgersi ad impresa di fiducia per l'esecuzione di lavori urgenti ed indifferibili, nel caso in cui l'appaltatore stesso non dia immediato riscontro alla segnalazione di intervento pervenutagli dalla Direzione dei Lavori.

**ART. 4 – Durata dell'affidamento – Penali** - Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in mesi diciotto decorrenti dalla data del verbale di consegna sottoscritto in data -----, l'ultimazione, pertanto, è fissata in data -----.Le parti danno atto che le penali di cui all'art. 17 del CSA sono stabilite come segue: Se l'appaltatore non si attiva entro un'ora dall'avvenuta ordinazione dell'esecuzione dell'intervento, per ogni ora di ritardo € 50,00/giorno; se l'appaltatore non provvederà ad intervenire entro le tre ore successive dall'avvenuta chiamata, l'appaltante provvederà ad effettuare l'intervento richiesto con altra ditta senza che l'appaltatore possa vantare alcun credito, applicando contestualmente una penale pari a € 150,00 per il primo mancato intervento nel corso di svolgimento dell'intero contratto; € 250,00 per il secondo mancato intervento nel corso di svolgimento dell'intero contratto; € 350,00 per il terzo mancato intervento nel corso di svolgimento dell'intero contratto. Successivamente l'appaltante avrà la facoltà di rescindere il contratto. Se l'appaltatore non completa i lavori nei tempi stabiliti per ogni singolo intervento, si applicherà un'ulteriore penale di € 50,00/giorno anche solo per mancati ripristini stradali e terreni interessati. La penale sarà annotata dal Direttore Lavori nel registro di contabilità e potrà essere computata a debito dell'appaltatore anche negli stati di avanzamento. L'appaltatore resta altresì responsabile di

eventuali danni arrecati all'appaltante per i mancati adempimenti.

**ART. 5 – Obblighi dell'appaltatore** – L'appalto viene concesso dall'appaltante ed accettato dall'appaltatore sotto

l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di

cui ai seguenti documenti facenti parte integrante del presente contratto e che qui si intendono integralmente riportati

e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione: 1) Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato

con D.M.LL.PP. n. 145 del 19.4.2000; 2) Regolamento sui LL.PP. emanato con D.P.R. 207/2010; 3) Capitolato speciale

d'appalto; 4) Aree di intervento 5) elenco dei prezzi 6) Patto di integrità codice etico sottoscritto dall'appaltatore. I

suddetti documenti, dei quali l'appaltatore dichiara di essere a perfetta conoscenza, sono depositati agli atti del

Servizio Acquisti e Patrimonio dell'appaltante e per quanto non materialmente allegati al presente atto ne

costituiscono parte integrante e sostanziale. Al presente contratto sono materialmente allegati e ne fanno parte

integrante e sostanziale i seguenti elaborati: Piano di sicurezza e coordinamento; Piano operativo di sicurezza redatto

dall'Appaltatore. L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del CSA: termini di

esecuzione e penali (Capo II - artt. 6, 15); ordine da tenersi nell'andamento dei lavori e programma lavori (capo II - art.

16); sospensioni e riprese dei lavori (capo I - art. 22); oneri a carico dell'Appaltatore (capo II - artt. 6-17);

contabilizzazione dei lavori a misura (capo IV artt. 22-24); pagamenti (capo IV art. 26); Garanzie (Capo III - artt. 18-21);

ultimazione e collaudo provvisorio e definitivo (Capo V - art. 28-29); recesso, risoluzione e controversie (Capo VII - art.

32-34).

**ART. 6 – Ulteriori obblighi dell'appaltatore – Penali** - Oltre a tutti gli obblighi previsti dalla parte ancora in vigore del

Capitolato Generale d'Appalto e dalle normative inerenti appalti di opere pubbliche saranno a carico dell'appaltatore

anche tutti gli ulteriori oneri riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**ART. 7 – Programma dei lavori** – L'appaltatore, ai sensi dell'art. 16 del CSA che si intende qui integralmente riportato,

avrà la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nei termini

assegnati purché a giudizio della D.L. non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi

dell'appaltante. La Direzione Lavori predisporrà un programma di lavoro con l'indicazione delle date, dei luoghi di

lavoro e dei tipi di intervento attraverso ordini di servizio che verranno consegnati all'Appaltatore, di norma, con

cadenza giornaliera. Il programma dovrà essere rispettato fatta salva l'insorgenza di cause di forza maggiore che

verranno di volta in volta valutate dal personale del Committente.

**ART. 8 – Durata giornaliera dei lavori** – Lavoro straordinario e notturno – Le parti fanno espresso riferimento a quanto

stabilito all'art. 9 del CSA Capo II che qui si intende integralmente riportato.

**ART. 9 – Corrispettivo dell'affidamento** – Il presente contratto è stipulato a misura. Il corrispettivo dovuto

dall'appaltante all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ----- (-----

-----/--) oltre IVA nella misura di legge, di cui € ----- (-----

-----/--) al netto del ribasso del ----- % ed € ----- (-

-----/--) per oneri non soggetti a ribasso. Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla

liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne la diminuzione, le aggiunte, o le

modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'appaltatore dichiara che legalmente

autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3 c.

2 del D.M.LL.PP. 19/4/2000 n. 145, è il sig. ----- nato a ----- il -----

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dall'appaltante alla sede legale dell'appaltatore in -----

----- I pagamenti saranno effettuati su presentazione di regolare fattura, previa acquisizione di

apposito visto di regolarità tecnica-amministrativa da parte del Responsabile del competente servizio gestionale. La

richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto al competente Ufficio

Ragioneria dell'appaltante e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

**ART. 10 – Prezzi per lavori eseguiti in economia o non previsti** – Le parti fanno espresso riferimento all'art. 23 Capo IV

del CSA. Per l'eventuale esecuzione di categorie di lavori non previste e per le quali non siano stati convenuti i prezzi

corrispondenti, o si procederà al concordamento dei nuovi prezzi nel rispetto delle norme di cui al Regolamento ovvero

si procederà in economia con operai, mezzi d'opera e provviste forniti dall'appaltatore o da terzi. Le prestazioni in

economia diretta ed i noleggi dovranno essere limitati allo stretto indispensabile; essi non verranno comunque

riconosciuti e compensati se non corrisponderanno ad un preciso ordine e preventiva autorizzazione scritta della D.L.

I predetti lavori sono calcolati ai sensi dell'art. 179 del Regolamento.

**ART. 11 – Revisione dei prezzi** – Si richiamano le disposizioni di cui all’art. 106 del Codice dei contratti.

**ART. 12 – Disposizioni generali relative ai prezzi** – I prezzi unitari e globali in base ai quali saranno pagati i lavori appaltati risultano dall’elenco prezzi allegato nel presente contratto e comprendono, oltre quelli dettati dall’art. 23 del Capitolato Generale di cui al D.M.LL.PP. 145/2000, anche quanto previsto all’art. 7 del CSA.

**ART. 13 – Pagamenti** – Conformemente a quanto stabilito dall’art. 143 del Regolamento sui LL.PP. e dall’art. 26 del Capitolato Speciale, che si intendono qui integralmente riportati, all’appaltatore saranno corrisposti in corso d’opera pagamenti in acconto ogni qual volta l’ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l’importo di €. ....../00 (diconsi ...../00) al netto del ribasso contrattuale, delle ritenute previste dalla legge e delle eventuali penali. I pagamenti in acconto per somme dovute e giustificate dai prescritti documenti saranno disposti con le modalità di cui all’art. 113 bis del Codice Appalti D.Lgs. 50/2016. L’appaltatore dovrà rimettere all’appaltante la fattura relativa in formato PDF (un file ogni fattura max 2MB), tramite email al seguente indirizzo di posta elettronica: [fatture.fornitori@altocalore.it](mailto:fatture.fornitori@altocalore.it). Si rammenta che a riguardo, l’Agenzia delle Entrate, con Circolare n. 45/E del 19 ottobre 2005, dispone l’obbligo della sostanziale corrispondenza di contenuto sia tra l’esemplare delle fatture e quello ricevuto in formato immagine (PDF), sia tra le annotazioni nei rispettivi registri IVA. La trasmissione delle fatture in formato PDF (email) è sostitutiva della spedizione mediante posta ordinaria; l’appaltante provvederà alla materializzazione su supporto cartaceo del documento oggetto della mail, che costituirà quindi l’originale della fattura ai sensi dell’art. 21 del D.P.R. 633/72, modificato dal Dlgs. del 20/02/2004 n. 52. Si segnala inoltre, che l’appaltante è soggetta all’applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti IVA dal 2018, ed inserito quindi negli elenchi 2018 del M.E.F. dei soggetti obbligati ad assoggettarsi allo split payment. Si precisa inoltre che questa S.A. non è assoggettata agli obblighi del meccanismo di fatturazione elettronica. Nella fattura inviata dovrà essere sempre indicato il relativo CIG della gara che è il seguente: .....

**ART. 14 – Conoscenza delle norme di appalto** - Attrezzature – Le parti fanno espresso riferimento agli obblighi dell’appaltatore previsti all’art. 8 del CSA. L’appaltatore ha presentato valida documentazione dimostrante il possesso delle attrezzature di cui all’art. 8 CSA Capo II.

**ART. 15 – Rappresentante dell’appaltatore sui lavori** - Direzione di cantiere - Ai sensi dell’art. 5.5 del C.S.A. Capo I e

dell'art. 4 del Capitolato Generale, l'appaltatore ha comunicato che il rappresentante sui lavori e il direttore di cantiere

è il sig. ----- nato ad ----- il ----- che accetta l'incarico.

**ART. 16 – Istituzione sede presidiata** – L'appaltatore ha dichiarato di aver aperto, in osservanza di quanto prescritto

all'art. 8 Capo II del C.S.A., una sede presidiata sia di giorno che di notte ed in tutti i giorni dell'anno compreso i festivi,

nel Comune di ----- (Av) con installata una linea telefonica a servizio del fax n. -----

----- e la seguente Pec per le comunicazioni -----

**ART. 17 – Responsabilità dell'esecutore** – La responsabilità dell'esecuzione dei lavori compete all'Appaltatore, che se

ne assume ogni conseguenza sia civile che penale. La Stazione appaltante avrà la facoltà di controllare e sorvegliare,

esclusivamente nel proprio interesse, l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'Appaltatore e lo

svolgimento dei lavori, fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore stesso di provvedere alla direzione, al controllo ed

alla sorveglianza, sia al fine delle obbligazioni contrattuali che al fine di evitare che possano verificarsi danni a persone

o a cose di proprietà anche di terzi. Per qualsiasi intervento eseguito nell'ambito del presente affidamento,

l'Appaltatore se ne assume la completa responsabilità civile e penale rilevando indenne Alto Calore Servizi S.p.A. ed i

suoi rappresentanti per qualsiasi richiesta di risarcimento danni e relative responsabilità. Per ogni altro aspetto legato

alla responsabilità dell'esecutore si fa riferimento all'art. 18 del C.S.A.

**ART. 18 – Danni di forza maggiore** – Per i danni di forza maggiore si richiamano l'art. 20 del Capitolato Generale e 166

del Regolamento, nonché l'art. 18 Capo III del C.S.A.

**ART. 19 – Sospensione e ripresa dei lavori** – Si fa riferimento alle disposizioni di cui all'art. 13 del CSA Capo I

**ART. 20 - Verbale di ultimazione dei lavori** – Si fa riferimento alle disposizioni di cui all'art. 28 Capo I del CSA ed all'art.

199 del Regolamento.

**ART. 21 – Proroghe** – Si fa riferimento alle disposizioni di cui all'art. 13 Capo I del CSA.

**ART. 22 – Conto finale** – Ai sensi dell'art. 200 del Regolamento, il conto finale dei lavori verrà compilato entro 30 giorni

dalla data di ultimazione effettiva, secondo quanto previsto dall'art. 27 del CSA.

**ART. 23 – Collaudo provvisorio e definitivo** – Si fa riferimento agli artt. 215 e segg. del Regolamento ed all'art. 29 Capo

I del CSA. Le modalità di esecuzione, i requisiti professionali dei collaudatori, i divieti di affidamento a determinate



figure professionali, le incompatibilità, le misure dei compensi e le modalità di effettuazione del collaudo sono quelle previste dal Regolamento. Al collaudo statico relativo alle opere in cemento armato normale e precompresso ed alle strutture metalliche di cui alle N.T.C. emanate con D.M. 14/01/2008, alle L. 1086/71 e L. 64/1974 nonché alle verifiche poste dalla L.R. 9/1983, provvederà un funzionario dell'appaltante. Tanto nel corso dei lavori quanto dopo l'ultimazione resta in facoltà dell'appaltante disporre il funzionamento parziale o totale delle opere di ogni genere eseguite senza che l'appaltatore possa opporsi o affacciare diritti o pretese di sorta. In tal caso l'appaltante disporrà di un pre-collaudo tecnico provvisorio, redatto dal Direttore dei Lavori e dal collaudatore in corso d'opera, allo scopo di riconoscere se le opere siano state eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche del contratto e sia possibile e quando farne uso. Tale pre-collaudo sarà fatto constatare da un processo verbale da compilarsi in contraddittorio con l'appaltatore.

**ART. 24 – Cauzioni** – L'Appaltatore a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto ha costituito ai sensi dell'art. dall'articolo 103 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2016 n. 50, cauzione definitiva di € ----- (-----/00) a mezzo polizza fideiussoria della -----, Agenzia di ----- cod. ---, datata ----- n. polizza -----. La presente cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, l'appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ART. 25 – Polizza Copertura Danni e Responsabilità Civile** – L'Appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103 comma 7 del Codice dei Contratti e 20 del CSA polizza pari all'importo contrattuale di € -----,00 comprensiva di R.C.T. per la somma assicurata di € 500.000,00 emessa in data ----- dalla ----- agenzia di ----- Polizza n. -----

**ART. 26 – Divieto di cessione del contratto** – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18 c. 2 della L. 55/90 e s.m.i.

**ART. 27 – Risoluzione e recesso** – Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione gli artt. 108, 109, 110 del "Codice".

**ART. 28 – Subappalto** – Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle

disposizioni di legge in materia e dell'art 105 del codice dei contratti. In sede di gara la ditta appaltatrice ha/ non ha

dichiarato di voler subappaltare le categorie oggetto dei lavori nei limiti previsti dalla normativa in materia.

**ART.29 – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti** – L'Appaltatore dichiara di applicare ai

propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edile ed Industria e di agire, nei confronti

degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'appaltatore è

altresi obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale,

assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto

dall'art. 18 c. 7, della L. 55/90 e s.m.i.

**ART. 30 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie** – Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di

gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68.

**ART. 31 – Domicilio dell'appaltatore** – A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la

sede legale della società in ----- (--).

**ART. 32 – Spese contrattuali** – Registrazione - Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del DPR 207/2010 e

dell'art. 8 del D.M.LL. PP. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi

quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico dell'appaltante. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti

nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui è prevista la registrazione in misura fissa. Il presente

contratto, comunque, sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

**ART. 33 – Tracciabilità flussi finanziari** - I contraenti ai sensi ed in conformità di quanto prescritto dall'art. 3 della Legge

136/2010 assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge. Gli estremi identificativi dei

conti correnti "dedicati" ai pagamenti che saranno effettuati in dipendenza ed in esecuzione del presente contratto

sono i seguenti: IBAN: ----- acceso presso Istituto di Credito ----- filiale di ----

----- e che le persone delegate ad operare su tali conto sono i sig. ----- nato a -----

-- il ----- CF -----

Le parti danno atto di essere a conoscenza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche.

Il contratto si intenderà risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di

banche o della società Poste Italiane s.p.a.; Alto Calore Servizi spa procederà all'immediata risoluzione del rapporto

contrattuale, informandone contestualmente la Prefettura – ufficio territoriale del Governo territorialmente

competente, qualora venisse a conoscenza dell'inadempimento della propria controparte rispetto agli obblighi di

tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 legge 136/2010. Qualora nel corso del rapporto contrattuale si dovessero

registrare modifiche rispetto ai dati di cui sopra, l'appaltatore si impegna a darne comunicazione all'appaltante entro

7 giorni. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il relativo CIG è il seguente: -----.

**ART. 34 – Trattamento dati personali** – L'appaltante ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 informa l'appaltatore che

tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento

degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Titolare del trattamento cui ci si dovrà rivolgere per

esercitare i diritti di cui all'art. 7 del cit. decreto è Alto Calore Servizi S.p.A. Corso Europa, 41 Avellino.

ART. 35 - Le parti danno atto che il presente contratto, seppure stipulato in data successiva all'entrata in vigore del

D.Lgs 50/2016, che ha abrogato il D.Lgs 50/2016 e il relativo Regolamento attuativo, è assoggettato alle citate

disposizioni in quanto la procedura di gara è stata avviata prima dell'emanazione delle norme di cui al citato D.Lgs

50/2016.

Atto letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Impresa

IL PRESIDENTE – AMM. DELEGATO

(Sig. -----)

Il Legale Rappresentante Alto Calore Servizi S.p.a.

(Dott. Raffaello De Stefano)

Si dichiara di aver sottoscritto il presente contratto in Data